



Отчет выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по адресу: г. Новокузнецк, ул. Сеченова, 11

Период: 2018 г.

Площадь принятая к начислению

3151,4 м²

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018 г.

-36105,50 руб.

| Вид услуг | Тариф руб./м ² | Задолженность на 01.01.2018 | Начислено, руб. | | | |
|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------------------|
| | | | Население | Юрид.лицо | Провайдеры | Всего |
| Содержание, ремонт, утилизация | 18,85 | 87528,77 | 284832,56 | 73612,37 | 6600,00 | 365044,93 |
| Вывоз ТКО | 1,2 | 5098,53 | 18132,54 | | | 18132,54 |
| Содержание и ремонт ОИД | 20,05 | | 303049,91 | 76720,02 | 13300 | 393069,93 |
| Всего: | | 92627,30 | 606015,01 | 150332,39 | 19900,00 | 776247,40 |
| Вид услуг | Тариф руб./м ² | Оплачено, руб. | | | | Задолженность на 01.01.2019 |
| | | Население | Юрид.лицо | Провайдеры | Всего | |
| Содержание, ремонт, утилизация | 18,85 | 311933,96 | 77939,03 | 8700,00 | 398572,99 | 54000,71 |
| Вывоз ТКО | 1,2 | 20137,02 | | | 20137,02 | 3094,05 |
| Содержание и ремонт ОИД | 20,05 | 212553,35 | 72028,32 | 10250 | 294831,67 | 98238,26 |
| Всего: | | 544624,33 | 149967,35 | 18950,00 | 713541,68 | 155333,02 |

| Содержание жилья | | Тариф, руб. | Расход, руб. | Примечание |
|------------------|---|-------------|------------------|--|
| 1 | Услуги, связанные с содержанием общего имущества дома, руб./м ² , том числе | | | |
| - | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | | 156939,72 | |
| - | Техническое содержание инженерного оборудования и конструкции | | 34980,54 | |
| - | Услуги дератизации, дезинсекции (по заявке) | | 5964,19 | |
| - | Услуги круглосуточной аварийно-диспетчерской службы | | 92651,16 | |
| - | Услуги центра по расчету жилищно-коммунальных платежей | | 12084,42 | |
| - | Административно-управленческие услуги (в т.ч. накладные) | | 47271,00 | |
| - | Вознаграждение компании | | 10399,62 | |
| - | Услуга управления | | 37816,80 | |
| - | Аренда пластикового контейнера | | 8494,68 | |
| - | Вывоз т/о (строительный мусор, ветки, отходы от спила деревьев) | | 5670,00 | |
| - | Утилизация ТКО | | 15070,20 | |
| - | Услуги по работе с дебиторской задолженностью | | 5672,52 | |
| | Итого: | | 433014,85 | |
| | <i>Услуга совета дома</i> | 2,20 | 74752,92 | S МКД |
| | Сбор и транспортировка ТКО | | 18084,24 | |
| | Текущий ремонт | | | |
| | Услуги, связанные с текущим ремонтом МКД, руб. | | | |
| 1 | Уборка снега придомовой территории 18.01.18 | | 1300 | |
| 2 | Установка прожектора LED PFL-S-SMD 30W Jazzway для освещения придомовой территории (ст-ть материалов) | | 1220 | |
| 3 | Ремонт подъезда № 2 | 158123,36 | | акт № 1 от 19.04.18 (смета № 42-04-18) |
| 4 | Изготовление и программирование ключей | 240 | | |
| 5 | Ремонт подъезда № 3 | 179772,15 | | акт № 1 от 30.09.18 (смета 105-09-18) |
| 6 | Холодная вода ОДН за 2018 (разница между показаниями общедомового счетчика и начислением по нормативу жителям МКД) | 1193,3 | | |
| 7 | Горячая вода ОДН за 2018 разница между начисленным ОДН и начислением по нормативу жителям МКД) | 573,53 | | |
| 8 | Водоотведение ОДН за 2018 (разница между начисленным ОДН и начислением по нормативу жителям МКД) | 398,36 | | |
| 9 | Электроэнергия ОДН за 2018 (разница между показаниями общедомового счетчика и начислением по нормативу жителям МКД) | 6795,46 | | |
| 10 | Прожектор LED 50W/6500K WHITE (Белый) 5500 Lm IP65 - 1 шт (ст-ть материалов) | | 1620 | |
| | Итого: | | 351236,16 | |
| | Всего: | | 877088,17 | |

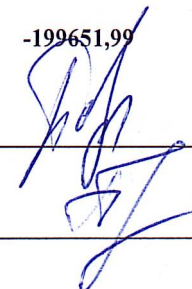

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2019 г.

-199651,99

Генеральный директор

Председатель Совета МКД




 Поклонов Е.В.

 Пегашова О.В.