

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2020 г.

581640,97 в т.ч.

Вид услуг	Тариф руб./м ²	Задолженность на 01.01.2020	Начислено, руб.			
			Население	Юрид.лицо	Провайдеры	Всего
Содержание жилья		-18275,3				0
Текущий ремонт жилья		-4874,32				0
Вывоз и утилизация ТБО		-3991,18				0
Содержание, ремонт, утилизация		-1104,5				0
Вывоз ТКО		-1855,91				0
Содержание и ремонт ОИД		168158,51	1394240,83	103751,76		1497992,59
Всего:		138057,3	1394240,83	103751,76	0	1497992,59
Вид услуг	Тариф руб./м ²	Оплачено, руб.				Задолженность на 01.01.2021
		Население	Юрид.лицо	Провайдеры	Всего	
Содержание жилья					0	-18275,3
Текущий ремонт жилья					0	-4874,32
Вывоз и утилизация ТБО					0	-3991,18
Содержание, ремонт, утилизация		6026,67			6026,67	-7131,17
Вывоз ТКО		3,82			3,82	-1859,73
Содержание и ремонт ОИД		1367691,43	94454,2		1462145,63	204005,47
Всего:		1373721,92	94454,2	0	1468176,12	167873,77

Содержание жилья		Тариф, руб.	Расходы, руб.	Примечание
1	Услуги, связанные с содержанием общего имущества дома, руб./м ² , том числе			
-	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории (в т.ч. мусоропроводов)		263931,72	
-	Техническое содержание инженерного оборудования и конструкции МКД		95833,76	
-	Услуги по обработке от коронавируса (ст-ть материалов)		776,3	
-	Дератизация		173,2	
-	Услуги круглосуточной аварийно-диспетчерской службы		172881	
-	Услуги центра по расчету жилищно-коммунальных платежей		28237,23	
-	Услуга управления		140033,61	
-	Аренда пластикового контейнера		17461,04	
-	Вывоз кго (строительный мусор, ветки, отходы от спила деревьев)			
-	Услуги по работе с дебиторской задолженностью		19016,91	
-	Обслуживание шлагбаума		12000	
-	Техническое обслуживание ОДПУ, снятие показаний ОДПУ		18000,00	
	Всего:		768344,77	
Текущий ремонт				
	Услуги, связанные с текущим ремонтом МКД, руб.			
1	Увеличение страх. взносов с-но постановления правительства (отмена льгот для организаций с УСН) с 01.01.19	9246,27		
2	Аренда пластиковых контейнеров (повышение с 01.10.2020 на основании уведомления ООО "ЭкоГрад"	291,38		
3	Установка светильник LED Луч-220-С-83ФА (ст-ть материалов) - 1 шт. 10 этаж 10.01.2020	890,00		
4	Соль техническая (галит) для подсыпки придомовой территории 1 мешок (50 кг) (стоимость материалов)	425,00		
5	Насос KM 150-125-250 электродвигатель 160м4 (18,5/1500) Ж (ЭНР 380/60В0 - 2 шт. (стоимость материалов) для пожарной сигнализации	225600,00		
6	Замена розлива холодного водоснабжения - подвал помещения под насосной	5001,24		акт № 1 от 31.03.2020 (смета № 12-02-20)
7	Светильник светодиодный ДВО 6560-Р 36Вт, 6500К, с ЭПРА 1 шт. (ст-ть материалов) у консьержек 19.03.2020	610,00		
8	Светильник LED Луч-220-С-83ФА Драйв. (4000К) 1 шт. (ст-ть материалов) -на 5 этаже 19.03.2020	890,00		
9	Техническое обслуживание домофона январь-декабрь.	1200,00		ЦИФРАЛ - НОВОКУЗНЕЦК - БЕЗОПАСНОСТЬ ООО
10	Замена части стояка канализации кв.61	1642,81		Акт № 3 от 30.04.2020 (смета № 31-04-20)
11	Замена стояка горячего водоснабжения через перекрытие в кв. 83	2223,58		Акт № 2 от 30.04.2020 (смета № 23-03-20)
12	Светильник LED PPL-R белый круг 6w 4000 K - 1 шт и сжим ответвительный У-731М - 4 шт (ст-ть материалов) 09.04.2020	234,00		
13	Замена лампы LED E27 7W 5000K 230V - 2 шт. (ст-ть материалов) у мусоропровода 3,4 этаж 24.04.2020	119,00		
14	Замена розлива отопления на чердаке.	293771,83		Акт № 5 от 31.05.2020 г. (смета № 16-03-2020)
15	Ремонт горки на детской игровой площадке.	9639,58		Акт № 6 от 30.06.2020 (смета № 44-06-20)
16	Монтаж пожарных кранов.	151373,82		Акт № 9 от 30.06.2020 (смета № 43-06-20)
17	Замена общедомового стояка отопления кв. 101	1078,70		Акт № 7 от 30.06.2020 (смета № 51-06-20)
18	Врезка вварного крана на водоразбор	3137,99		Акт № 8 от 30.06.2020 (смета № 62-06-20)
19	ИП. Горлова Т.Н (интернет-клуб) Установка в щитовой вставки 100А -1 шт и замена кабеля 5 м. 28.06.2020	1500,00		
20	Замена стояков отопления, ХГВ, сборок отопления и ХГВ. Интернет-клуб.	21068,16		Акт № 15 от 03.08.2020 г. (смета № 71-07-20)

21	Замена стояка канализации, холодного и горячего водоснабжения через перекрытие кв. 16, 23.	4689,06	Акт № 12 от 31.07.2020 г. (смета № 73-07-20)
22	Замена стояка канализации, холодного и горячего водоснабжения через перекрытие кв. 9, 16.	10411,90	Акт № 13 от 31.07.2020 г. (смета № 72-07-20)
23	Замена стояка канализации, холодного и горячего водоснабжения через перекрытие кв. 2, 9.	22947,86	Акт № 11 от 31.07.2020 г. (смета № 74-07-20)
24	Замена стояка холодного и горячего водоснабжения через перекрытие кв. 23, 30, 37.	16464,69	Акт № 14 от 31.07.2020 г. (смета № 76-07-20)
25	Ремонт фасада.	102991,09	Акт № 10 от 31.08.2020 г. (смета № 47-06-20)
26	Установка стеклопакетов в кол-ве 5 шт. со стоимостью материалов	24383,75	Акт б/н от 31.08.2020
27	Агентское вознаграждение за обслуживание лифтов январь-декабрь	600,00	ЗАПСИБЛИФТ-СЕРВИС ООО
28	Замена стояка холодного и горячего водоснабжения через перекрытие	5843,64	Акт № 19 от 30.09.2020 г. (смета № 91-09-20)
29	Замена стояка горячего водоснабжения через перекрытие кв. 24, 17	2659,73	Акт № 17 от 30.09.2020 г. (смета № 87-09-20)
30	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения кв. 25	2944,70	Акт № 16 от 30.09.2020 (смета № 85-08-20)
31	Замена стояка отопления через перекрытие кв. 73, 80	1284,81	Акт № 18 от 30.09.2020 г. (смета № 88-09-20)
32	Замена стояка канализации кв. 10	3202,10	Акт № 21 от 31.10.2020 г. (смета № 106-10-20)
33	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения, канализации через перекрытие кв. 8, 15, 22	43121,74	Акт № 22 от 31.10.2020 г. (смета № 109-10-20)
34	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения кв. 22, 29	12812,22	Акт № 23 от 31.10.2020 г. (смета № 114-10-20)
35	Замена стояка канализации, холодного, горячего водоснабжения, стояка отопления (общедомового на площадке) кв. 5, 12	13258,33	Акт № 20 от 31.10.2020 г. (смета № 102-10-20)
36	Устранение аварии электрических сетей. Собственник Димбицкая	6909,25	Акт № 24 от 31.10.2020 г. (смета № 112-10-20)
37	Замена светодиодных ламп - 4 шт (ст-ть материалов) у мусоропровода 20.10.20	202,40	
38	Покрытие шетинистое (ст-ть материалов)	688,50	
39	Замена светильников - 3 шт - 8,10,12 эт, ламп светодиодных -3 шт-5,3 эт, эл.щит 05.10.2020 (ст-ть материалов)	2347,32	
40	Замена светильников - 5 шт - 12,10,6,3 эт, тамбур 11.11.2020 (ст-ть материалов)	3707,10	
41	Замена лежака канализации по стояку кв.7	24952,95	Акт № 25 от 31.12.2020 (смета № 131-12-10)
42	Новогоднее украшение	1210,00	
43	Подключение новогодних эл. украшений (ст-ть розетки)	270,00	
44	Установка светодиодных ламп - 2 шт, патрона - 2 шт у мусорокамеры 16 этаж 01.12.2020 (ст-ть материалов)	305,00	
45	Страховая премия по Полису обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта с 01.12.2020-30.11.2021	900,00	АЛЬФАСТРАХОВАНИЕ АО
46	Доплата дворнику за декабрь 2020 г.	898,38	
	Итого:	1039949,88	
	Всего:	1808294,65	

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2021 г.

241522,44

	Целевой сбор	Задолженность на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2021 г.
1	Установка ОДПУ	526,8			526,80

	Целевой сбор	Задолженность на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2021 г.
1	Вознаграждение председателю совета дома	3588,65	49790,51	50000,35	3378,81
2	Услуги консьержа	16923,84	376901,30	368880,22	24944,92

ОДН населения

	Остаток на 01.01.2020	Начислено по нормативу	Оплачено	Остаток на 01.01.2021
Холодная вода	-469,31	5431,03	5338,51	-376,79
Горячая вода	1960,13	18987,82	18558,18	2389,77
Водоотведение	-2752,55	7041,60	6832,20	-2543,15
Электроэнергия	12140,28	70093,41	70277,16	11956,53



Генеральный директор

Поклонов Е.В.

Председатель совета МКД

Тищенко Г.Я.

Пищулева Г.И.

Комарицин Е.М.

3х периметр